



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 28.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 28.08.2031

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001924

Publizierende Stelle

Gemeinde Lutzenberg - Bau und Planung, Gitzbüchel 192, 9426 Lutzenberg

Kommunale Baugesuchspublikation: Unterwienacht 453, Lutzenberg

Bauherrschaft:

Roberto Reutimann
Ställistrasse 15
5724 Dürrenäsch

Projektverfasser:

babb. GmbH
CHE-442.849.434
Asylstrasse 20
9410 Heiden

Bauvorhaben:

Ersatzneubau Ferienhaus

Standort:

Unterwienacht 453, 9405 Wienacht-Tobel

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 823, Assek. Nr.: ., Koordinaten: .

Nutzungszone:

KU

Schutzzone:

.

Ort der Planauflage:

Gemeinde Heiden
Regionale Bauverwaltung

Kirchplatz 6
9410 Heiden

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Einsprachen sind schriftlich, mit Antrag und Begründung (Art. 103 Abs. 2 BauG), zuhanden der Baubewilligungskommission Lutzenberg an die Regionale Bauverwaltung, Kirchplatz 6, Postfach 64, 9410 Heiden, einzureichen.

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.09.2026

Kontaktstelle:

Die Planunterlagen liegen bei der Regionalen Bauverwaltung, Rathaus 2. Stock, Büro 2.4 oder unter www.lutzenberg.ch/baupublikationen zur Einsicht auf.