

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr und Energie
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABSH 28.08.2026
Öffentlich einsehbar bis: 28.08.2031
Meldungsnummer: BA-SH05-0000001796

Publizierende Stelle
Gemeinde Hemishofen, Unterdorf 6, 8261 Hemishofen

Baugesuch – Überbauung Sägerei: Neubauten 2 MFH mit Tiefgarage und 3 DEFH, Hemishofen

Titel des Bauprojekts

Überbauung Sägerei: Neubauten 2 MFH mit Tiefgarage und 3 DEFH

Projektbeschreibung

Erstellung von 2 Mehrfamilienhäusern und 3 Doppel Einfamilienhäusern (24 Wohneinheiten) mit 36 Einstellplätzen in Tiefgarage; Massivbau (Tiefgarage in Beton, Betondecken und teilweise Wände in Beton, Mauerwerk, Dach als Holzkonstruktion mit Dachziegel).

Adresse des Bauprojekts

Hauptstrasse 39
8261 Hemishofen

Parzelle

8

Zone

WA

Bauherrschaft

LS Immobilien GmbH
CHE-362.018.660
Schlossstrasse 20
8207 Schaffhausen

Bauherrschaft

Schlatter Liegenschaften GmbH
CHE-109.079.273
Schweizersbildstrasse 51
8200 Schaffhausen

Vertretung der Bauherrschaft

SV Easy Plan GmbH
CHE-260.585.290

Schlossstrasse 20
8207 Schaffhausen

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Wahrung von Ansprüchen: Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

Kontaktstelle

Gemeinde Hemishofen
Unterdorf 6
8261 Hemishofen

Frist

Ablauf der Frist: 27.09.2026