



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 07.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 07.08.2028

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001888

Publizierende Stelle

Gemeinde Heiden - Regionale Bauverwaltung, Kirchplatz 6, 9410 Heiden

Kommunale Baugesuchspublikation: Poststrasse 5a+5b, Heiden

Bauherrschaft:

synaron ag .
Langenegg 1
9038 Rehetobel

Projektverfasser:

smoon architektur gmbh
CHE-143.800.914
Wiesenstrasse 7
9436 Balgach

Bauvorhaben:

Umbau und Sanierung MFH, Einbau Wohnung im UG, Umnutzung EG, Anbau Balkon,
Ausbau DG in Wohnung

Standort:

Poststrasse 5a+5b, 9410 Heiden

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 281/282, Assek. Nr.: 861, Koordinaten: .

Nutzungszone:

K3

Schutzzone:

Ortsbildschutzzone national

Ort der Planauflage:

Gemeinde Heiden
Regionale Bauverwaltung
Kirchplatz 6
9410 Heiden

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Einsprachen sind schriftlich mit Antrag und Begründung (Art. 103 Abs. 2 BauG), zuhanden der Kommission Planung und Baubewilligung, Kirchplatz 6, 9410 Heiden, einzureichen.

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 27.08.2026

Kontaktstelle:

Die Planunterlagen liegen bei der Regionalen Bauverwaltung, Rathaus 2. Stock, Büro 2.4 oder unter www.heiden.ch/oeffentlicheaufgabe zur Einsicht auf.