

Rubrik: Kommunale Bauprojekte
Unterrubrik: Kommunales Bauprojekt
Publikationsdatum: KABZH 27.08.2026
Öffentlich einsehbar bis: 27.08.2027
Meldungsnummer: BP-ZH01-0000062697

Publizierende Stelle
Stadt Illnau-Effretikon, Märtplatz 29, 8307 Effretikon

Bauprojekt: Allmendstrasse 24, 24.1, 24.2, Illnau-Effretikon

Bauherrschaft:
HLP Immobilien AG
CHE-113.834.305
Rikonerstrasse 30
8307 Effretikon

Projektverfasser:
HLP Architekten AG
CHE-109.489.346
Rikonerstrasse 30
8307 Effretikon

Angaben zum Projekt:
Abbruch Einfamilienhaus mit Nebengebäude Assek.-Nrn. 5259, 5426 und n.v. und
Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage
Allmendstrasse 24, 24.1, 24.2, 8314 Kyburg
Grundstück-Nr.: KY185 neu IE8260, Zone: Kernzone II

Ort der Planauflage:
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe> und
<https://www.ilef.ch/amtlichepublikationen>

Rechtliche Hinweise:
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine Gebühr von Fr. 50.- erhoben.

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 16.09.2026