

Rubrik: Kommunale Bauprojekte
Unterrubrik: Kommunales Bauprojekt
Publikationsdatum: KABZH 13.08.2026
Öffentlich einsehbar bis: 13.08.2027
Meldungsnummer: BP-ZH01-0000062220

Publizierende Stelle
Stadt Illnau-Effretikon, Märtplatz 29, 8307 Effretikon

Bauprojekt: Hinterbüelstrasse 17, Illnau-Effretikon

Bauherrschaft:

Lukas Läubin
In der Halde 11
8405 Winterthur

Projektverfasser:

HLP Architekten AG
CHE-109.489.346
Rikonerstrasse 30
8307 Effretikon

Angaben zum Projekt:

Abbruch Einfamilienhaus Assek. -Nr. 2410 und Neubau Mehrfamilienhaus
Hinterbüelstrasse 17, 8307 Effretikon
Grundstück-Nr.: IE245, Zone: Wohnzone 3.0

Ort der Planauflage:

<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eauflage> und
<https://www.ilef.ch/amtlichepublikationen>

Rechtliche Hinweise:

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planauflage können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigegebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten

Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine Gebühr von Fr. 50.- erhoben.

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 02.09.2026