



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 05.08.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009389

Publizierende Stelle



Stadt Burgdorf - Baudirektion, Lyssachstrasse 92, 3401 Burgdorf
Im Auftrag von:
Regierungsstatthalteramt Emmental

Baugesuch: Schwellihütteweg, Heimiswilstrasse, Grunerstrasse, Burgergasse

Bauherrschaft:

Localnet AG
Bernstrasse 102
3400 Burgdorf
Schweiz

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:

Bauvorhaben: Bau einer Fernwärmeleitung und einer Stromleitung, temporäre Grundwasserabsenkung
Projektänderung: Anstelle Schlagvortrieb Unterquerung Kleine Emme, Brunnbach und Gewerbekanal mit Spülbohrung, Montage der Leitungen an die Stirnseite der Brücke beim Oberburgbach

Schwellihütteweg, Heimiswilstrasse, Grunerstrasse, Burgergasse , 3400 Burgdorf

Standort:

Schwellihütteweg, Heimiswilstrasse, Grunerstrasse, Burgergasse

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Öffentliche Verkehrsfläche (Strasse)

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

Bauen in Waldnähe (Art. 25 KWaG)

Wasserbaupolizeiliche Ausnahmegewilligung (Art. 48 WBG)

Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)

Bauen im Grundwasser (Anhang 4 Ziff. 211 Abs. 2 GSchV)

Eingriffe in die Ufervegetation (Art. 18 Abs. 1bis und 1ter, Art. 21 und 22 Abs. 2 NHG und Art. 12, Art. 13 Abs. 3 und Art. 17 NSchV)

Unterschreiten des Strassenabstandes (Art. 80 Abs. 1 Bst. a + b SG)

Ort der Planaufgabe:

Baudirektion, Lyssachstrasse 92, 3400 Burgdorf

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen, Rechtsverwahrungen und Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 07.09.2026

Kontaktstelle:

Bauinspektorat