



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 05.08.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009402

Publizierende Stelle
Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Lempigenstrasse und Stegmattstrasse, Sumiswald

Bauherrschaft:
Einwohnergemeinde Sumiswald
CHE-115.061.778
Lütoldstrasse 3
3454 Sumiswald

Vertretung der Bauherrschaft:
Tiefbaukommission Sumiswald
Lütoldstrasse 3
3454 Sumiswald

Projektverfasser:
Go Bau AG, Zweigniederlassung Sumiswald
CHE-407.027.077
Dorfgasse 6
3454 Sumiswald

Bauvorhaben:
Strassensanierung mit Ausbau Kanalisation und Werkleitungen, sowie Retentionsbecken
für Regenwasserkanalisation
Lempigenstrasse und Stegmattstrasse , 3457 Wasen i.E

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Wohnzone (W2), Arbeitszone (A19), Arbeitszone (A13)

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

- Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmebewilligung (Art. 48 WBG)
- Temporäre Eingriffe in die geschützte Ufervegetation (Art. 18 NHG)

Ort der Planauflage:

Gemeinde Sumiswald, Lütoldstrasse 3, 3454 Sumiswald

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Für die Profilierung werden Erleichterungen nach Art.11 Abs. 3 BewD gewährt.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 07.09.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental
Amthaus, Dorfstrasse 21
3550 Langnau i.E.