



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 03.09.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 27.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 03.09.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006693

Publizierende Stelle

Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Neubau Mehrfamilienhaus mit sieben Mietwohnungen, Wynigen

2. Veröffentlichung

Projektbeschreibung

Neubau Mehrfamilienhaus mit sieben Mietwohnungen

Bauherrschaft

Futuro HOME GmbH

CHE-369.636.089

Friedensstrasse 7

4629 Fülenbach

Projektverfasser

Kollektiv.w AG

CHE-360.966.617

Vorstatt 35

6244 Nebikon

Adresse des Bauprojekts (Standort)

Bifangmatt

3472 Wynigen

Parzelle

1129

Koordinaten

2'617'135 / 1'217'022

Zone (Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung)

Dorfzone (D2)

Gewässerschutzbereich/Massnahme

Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen

Unterschreiten des Strassenabstandes (Art. 80 SG)

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Auflagestelle: Gemeinde Wynigen, Dorfstrasse 3, 3472 Wynigen

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).
Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten, die Amts- und Fachberichte sowie auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Kontaktstelle

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Frist

Ablauf der Frist: 28.09.2026