

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 30.07.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 06.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 30.07.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006279

Publizierende Stelle

Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Neubau Kanalisationsleitung Buchboden, Schafhausen i. E., Hasle bei Burgdorf

1. Veröffentlichung

Projektbeschreibung

Neubau Kanalisationsleitung Buchboden, Schafhausen i. E.

Bauherrschaft

Andreas Iseli

Wohnsitz:

Brauchernstrasse 9

3416 Affoltern i. E.

Projektverfasser

C+S Ingenieure AG

CHE-323.763.978

Kalchhofenstrasse 20

3415 Hasle b. Burgdorf

Adresse des Bauprojekts (Standort)

Buchboden 476

3415 Schafhausen i. E.

Parzellen

666, 918, 920, 941

Koordinaten

2'615'046/1'204'804; 2'615'899/1'205'094; 2'615'499/1'205'041; 2'615'566/1'205'235

Zone

Landwirtschaftszone (LWZ), Wald

Schutzzone/Schutzobjekt

Landschaftsschutzgebiet

Gewässerschutzbereich

Ausnahmen

- Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 ff. RPG)
- Bauen im Wald (Art. 35 KWaV)
- Bauen in Waldnähe (Art. 25, 26 und 27 KWaG)
- Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmebewilligung (Art. 48 WBG)
- Eingriffe in die Ufervegetation (Art. 18 Abs. 1bis und 1ter, Art. 21 und 22 Abs. 2 NHG und Art. 12, Art. 13 Abs. 3 und Art. 17 NSchV)
- Unterschreiten des Strassenabstandes (Art. 80 Abs. 1 Bst. b SG)

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Auflagestelle: Gemeinde Hasle bei Burgdorf, Bahnhofplatz 5, 3415 Hasle b. Burgdorf

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).
Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten und die Amts- und Fachberichte verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Verfügungen und Entscheide können im Amtsanzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der eingelangten Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre (Art. 35d BauG).

Kontaktstelle

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Frist

Ablauf der Frist: 31.08.2026