



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 02.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009512

Publizierende Stelle

Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Doggelbrunnen, Klärihüsli, Rüderswil

Bauherrschaft:

Einwohnergemeinde Rüderswil
CHE-115.060.655
Dorfstrasse 116
3437 Rüderswil

Projektverfasser:

W+H AG
CHE-378.923.837
Moosrainweg 15
3053 Münchenbuchsee

Bauvorhaben:

Neubau Abwasseranschluss: Zusammenschluss der Schmutzabwasserleitungen vor dem Gebäude Doggelbrunnen 228, Neubau Pumpschacht bei Doggelbrunnen 228 und Neubau Pumpleitung ab Doggelbrunnen bis zu neuem Pumpschacht vor Klärihüsli

Doggelbrunnen, Klärihüsli, 3437 Rüderswil

Schutzzone/Schutzobjekt:

Schützenswert, Erhaltenswert, K-Objekt, Baugruppe Bauinventar: Baugruppe B, Ortsbildschutzgebiet, kommunales Landschaftsschutzgebiet

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 ff. RPG)
- Bauen im Landschaftsschutzgebiet (Art. 531 BR Rüderswil)

Ort der Planauflage:

Gemeinde Rüderswil, Dorfstrasse 116, 3437 Rüderswil

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).

Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Verpflockung im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental
Amthaus, Dorfstrasse 21
3550 Langnau i.E.