



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 22.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009272

Publizierende Stelle
Kanton Bern - RSTA Biel / Bienne, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: St. Petersinsel 10, Twann-Tüscherz

Bauherrschaft:

Andreas Gut
Grächwilstrasse 21
3045 Meikirch

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:

Erneuerung der bestehenden Terrasse
St. Petersinsel 10, 3235 Erlach

Standort:

St. Petersinsel 10, Erlach, Parzelle Nr. 1105, Koordinaten: 2'576'371 / 1'211'885

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Uferschutzplan Nr. 9 nach SFG "St. Petersinsel", Sektor 1 "Ferienhäuser"; ausserhalb
Baugebiet
Hinweise:

- Bauten und Anlagen am/im Gewässerraum (Art. 41c GSchV);
- Naturgefahrenkarte Gefahrenhinweise

Schutzzone/Schutzobjekt:

- Naturschutzgebiet des Kantons Bern, RRB Nr. 3100 vom 5. Juli 1989 (St. Petersinsel und Heidenweg);
- Bundesinventar der Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung, Objekt Nr. 275;
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler (BLN), Objekt Nr. 1301 (St. Petersinsel - Heidenweg);
- Bundesinventar der Auengebiete von nationaler Bedeutung Objekt Nr. 222 (Heidenweg/St. Petersinsel);
- Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler

Bedeutung Objekt Nr. 111 (Hagneckdelta und St. Petersinsel);
- Archäologisches Schutzgebiet

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb des Baugebietes (Art. 24 ff. RPG);
- Eingriffe in kantonale Naturschutzgebiete (Art. 18 NHG);
- Bauten und Anlagen am oder im Gewässer (Art. 48 WBG)

Ort der Planaufgabe:

Gemeinde Twann-Tüscherz, Moos 11, 2513 Twann

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG)

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 24.08.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau