



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 22.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009320

Publizierende Stelle

Kanton Bern - RSTA - Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Schachen, Limpach, Fraubrunnen

Bauherrschaft:

Einwohnergemeinde Fraubrunnen
CHE-115.049.553
Zauggenriedstrasse 1
3312 Fraubrunnen

Vertretung der Bauherrschaft:

Urs Berger
c/o: Bauverwaltung Fraubrunnen
Dorfstrasse 10
3308 Grafenried

Projektverfasser:

Ristag Ingenieure AG
CHE-107.375.660
Eigerweg 4
3322 Urtenen-Schönbühl

Bauvorhaben:

eBau Nr. 2026-6915

Bauvorhaben: Sanierung und Ausbau der Einmündung der Gemeindestrasse Schachen in die Kantonsstrasse / Anpassung der Strassenentwässerung und des Hydranten

Standort: Schachen, 3317 Limpach, Parzellen-Nrn. 54, 423, 450, 536, Nutzungszone: Strassenareal in der Dorfzone / Landwirtschaftszone LWZ, Koordinaten: 2'604'850 / 1'217'704

Gewässerschutzbereich: üB

Gewässerschutzmassnahmen: Bestehend (Ergänzung der Strassentwässerung mit zusätzlichen Einlaufschächten)

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb Baugebiet, Art. 24 RPG
- Unterschreitung Strassenabstand, Art. 12 Abs. 1 GBR i.V.m. Art. 81 Abs. 2 SG

Hinweis: Bätterkindenstrasse im Inventar historischer Verkehrswege Schweiz IVS

Auflagestelle: Gemeinde Fraubrunnen, Dorfstrasse 10, 3308 Grafenried

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/291438>
eBau Nummer: 2026-6915

Auflage- und Einsprachefrist: 21. August 2026

Einsprachestelle: Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen

Es wird auf die Gesuchsakten und die Markierung verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG). Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Ostermundigen, 22. Juli 2026
Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland

Schachen , Standortzusatz: Limpach, 3317 Limpach