

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 19.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 19.08.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006534

Publizierende Stelle

Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Brunnadernrain 5, 3006 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts

Brunnadernrain 5, 3006 Bern

Projektbeschreibung

Bauherrschaft: Tobler Andreas, von Bremen Konrade, Brunnadernrain 5, 3006 Bern

Projektierung: Althaus Architekten plus AG, Seidenweg 8a, 3012 Bern

Strasse Nr: **Brunnadernrain 5**

Kreis / Grundstück: 4 / 1043

Bauvorhaben: Einbau Sauna und Dusche/WC im Untergeschoss gemäss den aufgelegten Plänen

Bauklasse: 2, offene Bauweise, 20 / 15

Nutzungszone: Wohnzone

Es werden Ausnahmen beansprucht nach:

- Art. 26 BauG von Art. 43 BO für die Unterschreitung der lichten Höhe von Wohnräumen.

- Art. 26 BauG von Art. 64 BauV für die Erstellung von Wohnraum ohne natürlicher Belichtungsfläche.

- Art. 26 BauG von Art. 66 BauV für die Erstellung von Wohnraum unter Terrain.

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/291651/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **18. September 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern