

**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 13.08.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 13.08.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000006452

**Publizierende Stelle**  
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

## Baugesuch – Schwarzenburgstrasse 20, 3007, Bern

**Titel des Bauprojekts**  
Schwarzenburgstrasse 20, 3007

### Projektbeschreibung

Bauherrschaft: City West Immobilien AG, Bahnhofstrasse 37, 3800 Interlaken

Projektierung: n+Atelier GmbH, Wydistrasse 18, 3812 Wilderswil

Strasse Nr: **Schwarzenburgstrasse 20**

Kreis / Grundstück: 3 / 1461

Bauvorhaben: Sanierung MFH, Abbruch Balkone und Neubau Balkonturm,  
Neugestaltung Umgebung bei Schwarzenburgstrasse 18 + 20 gemäss den aufgelegten  
Plänen und den aufgestellten Profilen

Bauklasse: 3, offene Bauweise, oo / 12

Nutzungszone: Wohnzone

Das Bauvorhaben liegt im Perimeter der Überbauungsordnung 097 Quartierplanung  
Mattenhof; diverse Änderungen

### Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/294347/documents>

### Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **14. September 2026**

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im  
Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse  
38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte

Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Lastenausgleichsansprüche, die innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verwirken (Art. 30 und 31 Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern