

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 05.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 05.08.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006375

Publizierende Stelle

Kanton Bern - Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Papillonallee 115a, 3172 Niederwangen, Köniz

Standortadresse des Bauvorhabens

Papillonallee 115a, 3172 Niederwangen

Bauherrschaft: Gemeinde Köniz Abteilung Immobilien, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

Projektverfasserin: Marti Gesamtleistungen AG, Lagerhausweg 10, 3018 Bern

Bauvorhaben: Nutzungsänderung in Gebäude 6 Erdgeschoss von einer Kita in eine Basisstufe, neue Umgebungsgestaltung

Standort: Papillonallee 115a, 3172 Niederwangen, Parzellen-Nrn. 10514 (BR 10730),
Nutzungszone: Überbauungsordnung nach Art. 88 BauG 6/06 Ried Ost (Baufeld F)

Gewässerschutzmassnahmen: Bestehend. Gewässerschutzbereich üB

Auflage- und Einsprachefrist: **4. September 2026**

Auflagestelle: Gemeinde Köniz, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/288638>
eBau Nummer: 2026-947

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet **im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.**

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).