

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 27.07.2026
Öffentlich einsehbar bis: 27.07.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000006258

Publizierende Stelle
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Moritzweg 31, 3006 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts

Moritzweg 31, 3006 Bern

Bauherrschaft: Gesellschaft zu Ober-Gerwern, Bundesgasse 16, 3011 Bern

Projektierung: Schwarz von Kaenel Architekten GmbH, Mattenhofstrasse 5, 3007 Bern

Strasse Nr: Moritzweg 31

Kreis / Grundstück: 4 / 3379

Bauvorhaben: Energetische Sanierung, Teilerneuerung der Gebäudetechnik,
Neuinstallation Photovoltaikanlage und Dachausbau gemäss den aufgelegten Plänen

Bauklasse: 2, offene Bauweise, 40 / 12

Nutzungszone: Wohnzone

Es wird eine Ausnahme nach Art. 26 BauG von Art. 47 BauV für die Unterschreitung der Fläche von Abstellräumen in Mehrfamilienhäusern beansprucht.

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/283260/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **26. August 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern