

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 27.08.2026
Öffentlich einsehbar bis: 27.08.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000006615

Publizierende Stelle

Kanton Bern - Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Mittelstrasse 4 und 6, Seidenweg 1, Bern

Standortadresse des Bauvorhabens

Mittelstrasse 4 und 6, Seidenweg 1

Bauherrschaft: ZFV-Unternehmungen, Flüelastrasse 5, 8047 Zürich

Projektverfasserin: Monoplan AG, Hardturmstrasse 181, 8005 Zürich

Bauvorhaben: Umbau, Erweiterung und Sanierung Hotel Arabelle mit Einrichtung von Aussenbewirtschaftungsflächen sowie Einbau von Erdwärmesonden
Antrag auf Anpassung der bestehenden Betriebsbewilligung A nach Gastgewerbegesetz GGG (öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit Alkoholausschank)

Strasse Nr.: Mittelstrasse 4 und 6, Seidenweg 1, 3012 Bern

Kreis / Grundstücke: 2 / 500, 1453, 1485, 1486, 1487, 1627 und 1628

Bauklasse 5 geschlossene Bauweise, oo / 12

Nutzungszone: Kernzone

Inventar: Seidenweg 1 und Mittelstrasse 4: Länggasse - Neufeld, schützenswertes K-Objekt

Gewässerschutzmassnahmen: Keine Massnahmen, bestehend. Gewässerschutzbereich üB.

Auflage- und Einsprachefrist: **28. September 2026**

Auflagestelle: Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481.

Öffnungszeiten: Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/268783>
eBau Nummer: 2026-7518

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet **im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.**

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).