



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 29.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009352

Publizierende Stelle
Gemeinde Beatenberg, Spirenwaldstrasse 251, 3803 Beatenberg

Baugesuch: Stapfe 4, Beatenberg

Bauherrschaft:
Elisabeth Weibel
Stape 4
3803 Beatenberg

Projektverfasser:
Rudolf Schatzmann
Spirenwaldstrasse 394
3803 Beatenberg

Bauvorhaben:
Umbau Wohnhaus, 1:1 Ersatz Ölheizung
Stapfe 4, 3803 Beatenberg

Standort:
Parzelle Nr. 2349, 1921
Koordinaten: 2'628'825 / 1'171'775

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone LWZ

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:
Bauen ausserhalb des Baugebiets nach Art. 24 ff RPG
Unterschreitung der Raumhöhe (Art. 67 BauV)

Ort der Planauflage:
Gemeindeverwaltung Beatenberg, Spirenwaldstrasse 251, 3803 Beatenberg
Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsunterlagen können im eBau-Portal

des Kantons Bern eingesehen werden (<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20490>, eBau Nr. 2026-3485). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Baugesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken. Bei Kollektiveinsprachen und vervielfältigten oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 31.08.2026

Kontaktstelle:

Gemeindeverwaltung Beatenberg, Spirenwaldstrasse 251, 3803 Beatenberg