

**Rubrik:** Bau, Raum, Verkehr und Energie  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABVS 04.09.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 04.09.2029  
**Meldungsnummer:** BA-VS05-0000023656

**Publizierende Stelle**



Gemeinde Baltschieder, Dorfplatz 1, 3937 Baltschieder

## Gesuch für Baubewilligung - Neubau MFH Matten, Baltschieder

**Titel des Bauprojekts**

Neubau MFH Matten

**Nummer für die Konsultation eConstruction**

45709e75

**Gesuchsteller**

Andreas Margelist

**Planverfasser**

Mario Bieler

**Planverfasser - Firma**

bpm schmidt AG

**Parzelle**

Parzellen-Nr 664, Plan Nr 7, Im Orte genannt Fischera

**Parzelle**

Parzellen-Nr 662, Plan Nr 7, Im Orte genannt Fischera

**Koordinaten**

2'632'708 1'128'268

**Grundeigentümer**

Andreas Margelist

**Grundeigentümer**

Maria Louisa Margelist

**Nutzungszone**

Wohnzone W3

**Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Das Baugesuch kann auf der e-Construction-Plattform sowie bei der Gemeindeverwaltung Baltschieder zu Schalteröffnungszeiten eingesehen werden. Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen ab Veröffentlichung an die Gemeinde Baltschieder zu richten oder direkt im digitalen Format auf der eConstruction-Plattform einzureichen. Die Gemeinde weist auf die in den Artikeln 57 und 58 BauG genannten Modalitäten hinsichtlich Frist und Form hin.

**Kontaktstelle**

Gemeinde Baltschieder  
Dorfplatz 1  
3937 Baltschieder

**Auflagefrist**

Ablauf der Frist: 05.10.2026