



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 02.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009534

Publizierende Stelle
Einwohnergemeinde Aarberg, Stadtplatz 46, 3270 Aarberg

Baugesuch: Spinsstrasse 21b, Aarberg

Bauherrschaft:
Eliane Brunner
Spinsstrasse 21b
3270 Aarberg

Raffael Bärtschi
Spinsstrasse 21b
3270 Aarberg

Projektverfasser:
RAUMZEIT Architekten GmbH
CHE-114.146.751
Stadtplatz 1
3270 Aarberg

Bauvorhaben:
Zimmereinbau in der Landwirtschaftszone
Einbau von zwei Dachfenster
Spinsstrasse 21b, 3270 Aarberg

Standort:
Spinsstrasse 21b
Parz. 1767
Koordinaten: 2'588'338/1'210'922

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone (LWZ)

Grundwasserschutzzone/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

Bauen in der Landwirtschaftszone nach Art. 24 ff RPG

Ort der Planauflage:

Bauabteilung Aarberg, Stadtplatz 46, 3270 Aarberg

elektronische Auflage: eBau: 2026-9093 / 283390 (gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Baugesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken.

Bei Kollektiveinsprachen und vervielfältigten oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 05.10.2026